

**В регионе увеличилось число земель, вовлеченных в строительство жилья**

В первой половине мая количество вовлеченных в строительство жилья земельных участков в Новосибирской области увеличилось почти на 20%.

Новосибирским Росреестром совместно с региональными органами власти с начала года выявлено 240 земельных участков общей площадью более 1251 га, из них 22 участка уже выбрано застройщиками для строительства многоквартирных домов, 9 участков – для строительства индивидуальных жилых домов. Участки находятся как в областном центре, так и в районах области.

Выбрать свободный земельный участок для строительства жилья поможет сервис Росреестра «Земля для стройки», для этого достаточно зайти на Публичную кадастровую карту pkk.rosreestr.ru.

«Земля для стройки» - часть государственной программы «Национальная система пространственных данных» (НСПД). Формирование НСПД включено в перечень инициатив социально-экономического развития до 2030 года по направлению «Строительство» с целью обновления инфраструктуры и формирования комфортной среды для граждан.  
 *«Росреестр продолжает решать задачу по повышению эффективности использования земель. «Земля для стройки» зарекомендовала себя как действенный инструмент взаимодействия государства и заинтересованных лиц. Сегодня совместно с ППК «Роскадастр» и региональными органами власти мы выявляем участки и территории, пригодные для жилищного строительства. Оперативные штабы на местах ежемесячно обновляют информацию. Граждане и инвесторы могут оценить и выбрать подходящие для строительства жилья земли на публичной кадастровой карте. Всего под строительство многоквартирных домов возможно использовать 5,8 тыс. участков площадью 40,52 тыс. га. Остальные 26 тыс. участков (69,17 тыс. га) могут быть вовлечены под индивидуальное жилищное строительство»*, – рассказал руководитель Росреестра **Олег Скуфинский**.

По словам руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Светланы Рягузовой**, формирование единого банка земли – в числе приоритетных задачах ведомства: «*Новосибирская область на протяжении многих лет является лидером по строительству жилья в Сибири.* *Реализация данного проекта будет способствовать созданию благоприятных условий для дальнейшего развития региона в целом и повысит уровень его инвестиционной привлекательности».*

*цитата руководителя Росреестра представлена*

*центральным аппаратом Росреестра*

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)