

**Записаться к нотариусу можно будет через Госуслуги**

Правительство Российской Федерации расширило перечень электронных услуг, которые можно получить через [сайт](lk.gosuslugi.ru) Госуслуг. Среди семи новых услуг – запись на прием к нотариусу.

«*Нотариальные сделки с недвижимостью становятся все более популярными*, - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Наталья Ивчатова**, - *и предоставление новых электронных возможностей позволит ускорить процесс получения гражданами услуг, сделать их проще и доступнее».*

Сервис будет иметь две опции: одна позволит записаться на прием по вопросу открытия наследства и получения свидетельства о праве на наследство, вторая – на прием по всем остальным вопросам.

Напоминаем, что сделки с недвижимостью, заверенные нотариусом, должны быть зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости – это единственное доказательство существования зарегистрированного права.

Нотариусы при выдаче свидетельств о праве на наследство по закону или по завещанию, при удостоверении сделок с недвижимостью самостоятельно представляют в Росреестр заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы.

В новосибирский Росреестр ежемесячно поступает от нотариусов порядка 5,5 тысяч заявлений о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Преимущества получения таких услуг очевидны:

- услуга по предоставлению нотариусом документов в Росреестр не является самостоятельной, а входит в состав общего нотариального действия по удостоверению сделки, дополнительная плата за услуги правового и технического характера не взимается;

- нотариус обязан предоставить документы в Росреестра в электронном виде (незамедлительно, но не позднее окончания рабочего дня, в течение которого были удостоверены нотариальные документы) или на бумажном носителе (не позднее двух рабочих дней со дня выдачи нотариальных документов). Таким образом, заявителям нет необходимости лично обращаться в офисы МФЦ для сдачи документов на регистрацию своих прав;

- при предоставлении документов в Росреестр в электронном виде размер государственной пошлины за регистрацию прав снижен для граждан на 30%;

- срок государственной регистрации по документам, представленным нотариусом в электронном виде, составляет один рабочий день с момента поступления документов в Управление Росреестра. Для сравнения, общий срок регистрации по документам, поступившим через МФЦ, в настоящее время составляет 9 рабочих дней.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***   
***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

[54\_upr@rosreestr.ru](mailto:54_upr@rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)