

**Площадь земель, находящихся в собственности юридических лиц, промышленного и специального назначения, увеличилась**

За прошедший 2022 год площадь земель Новосибирской области в собственности юридических лиц и граждан, земель населенных пунктов, промышленности и иного специального назначения увеличилась. Однако увеличение не коснулось земель, находящихся в распоряжении государства и муниципальных образований, сельхозназначения и лесного фонда.

Площадь земель, принадлежащая юридическим лицам, увеличилась на 19,3 тыс. га. Большая ее часть зарегистрирована в таких городах как, Обь, Новосибирск, Искитим, Бердск, в Барабинском, Сузунском, Тогучинском и Мошковском районах области.

Для земель промышленности этот показатель составил 128,6 тыс. га за счет перевода земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Треть всех земель в Новосибирской области принадлежит гражданам и составляет 5467,5 тыс. га. Прирост составил 0,3 тыс. га.  
Что касается населенных пунктов, то за год их площадь увеличилась на 0,2 тыс. га. Площадь городов и поселков городского типа составляет 128,1 тыс. га, сельских населенных пунктов — 140,6 тыс. га.

Стоит отметить, что земля, которой распоряжается государство и муниципальные образования, за прошлый год уменьшилась на 19,6 тыс. га. Основная доля таких земель приходится на Северный, Колыванский, Кыштовский, Убинский районы, города Татарск, Барабинск и Куйбышев.

Общая площадь земель сельхозназначения в течение 2022 года снизилась на 0,5 тыс. га. В семнадцати районах области они были переведены в категории населенных пунктов и в земли промышленности и иного специального назначения. Теперь ее площадь составляет 11110,5 тыс. га.

Земли лесного фонда составляют 4629,6 тыс. га (площадь не изменялась): лесные площади — 59,9%, болота — 36,5%. Остальная часть — сельхозугодья, земли под дорогами и др. Больше всего земель лесного фонда (67,2%) сосредоточено на севере области: в Колыванском, Кыштовском, Северном, Убинском районах.  
С полным докладом за 2022 год можно ознакомиться в региональном блоке официального сайта Росреестра в сети Интернет [rosreestr.gov.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Frosreestr.gov.ru&post=-118967869_2800&cc_key=), в разделе «Статистика и аналитика».

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@54upr.rosreestr.ru](mailto:oko@54upr.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)**,** [Rutube](https://rutube.ru/channel/30410070/)